

CỤC THADS TỈNH BẠC LIÊU
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN
SỰ HUYỆN HÒA BÌNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 05...../TB-THADS

Hoà Bình, ngày 19 tháng 10 năm 2023

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 45 /2019/DS-ST ngày 25 tháng 11 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Hòa Bình, tỉnh Bạc Liêu;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 817/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 05 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự Huyện Hòa Bình;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 509/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 02 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự Huyện Hòa Bình;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 07/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 12 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòa Bình;

Căn cứ biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 23/12/2022 đối với tài sản thế chấp của ông Trần Quốc Nam và bà Lê Thị Tú Linh;

Căn cứ biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 16/03/2023 đối với tài sản thế chấp của ông Trần Quốc Nam và bà Lê Thị Tú Linh;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 033/2023/CT-ĐBS - BL ngày 11 tháng 07 năm 2023 của Công ty cổ phần tư vấn đầu tư và thẩm định giá Sao Việt.

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 032/2023/CT-ĐBS - BL ngày 11 tháng 07 năm 2023 của Công ty cổ phần tư vấn đầu tư và thẩm định giá Sao Việt.

Căn cứ Thông báo giá tài sản thẩm định số 32/TB-CCTHADS ngày 20 tháng 07 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòa Bình;

Thông báo số 33/TB-CCTHADS ngày 25 tháng 08 năm 2023 của Chi cục THADS huyện Hòa Bình, tỉnh Bạc Liêu;

Căn cứ Biên bản làm việc ngày 12 tháng 10 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòa Bình;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòa Bình lựa chọn Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bạc Liêu.

Địa chỉ: Số 06, đường Nguyễn Tất Thành, phường 1, thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

1. Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 736 tờ bản đồ số 07, diện tích theo giấy chứng nhận là 10.090m², đất tọa lạc tại ấp 14, xã Vĩnh Mỹ B, huyện Hòa

Bình, tỉnh Bạc Liêu được cấp giấy chứng nhận số BS 9266 48 ngày 04/11/2014 do bà Lê Thị Tú Linh đứng tên. Hiện trạng, vị trí và số đo cụ thể kèm theo bản vẽ hiện trạng của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Hòa Bình và Biên bản kê biên. Diện tích đo đạc thực tế là 10.160,3m².

- Giá thẩm định là: 548.656.200 đồng (Năm trăm bốn mươi tám triệu, sáu trăm năm mươi sáu nghìn, hai trăm đồng).

2. Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 665 tờ bản đồ số 02, diện tích theo giấy chứng nhận là 5430m², đất tọa lạc tại ấp Vĩnh Tiến, xã Vĩnh Thịnh, huyện Hòa Bình, tỉnh Bạc Liêu được cấp giấy chứng nhận số T893660 ngày 17/12/2002 do hộ bà Lê Thị Tú Linh đứng tên. Hiện trạng, vị trí và số đo cụ thể kèm theo bản vẽ hiện trạng của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Hòa Bình và Biên bản kê biên. Diện tích đo đạc thực tế là : 5.294 m².

- Giá thẩm định là: 201.172.000 đồng (Hai trăm lẻ một triệu, một trăm bảy mươi hai nghìn đồng)

3. Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 167 tờ bản đồ số 07, diện tích theo giấy chứng nhận là 3.150m², đất tọa lạc tại ấp Vĩnh Tiến, xã Vĩnh Thịnh, huyện Hòa Bình, tỉnh Bạc Liêu được cấp giấy chứng nhận số T893660 ngày 17/12/2002 do hộ bà Lê Thị Tú Linh đứng tên. Hiện trạng, vị trí và số đo cụ thể kèm theo bản vẽ hiện trạng của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Hòa Bình và Biên bản kê biên. Diện tích đo đạc thực tế là: 3.051,1m².

- Giá thẩm định là: 115.941.800 đồng (Một trăm mười lăm triệu, chín trăm bốn mươi một nghìn, tám trăm đồng)

Tổng cộng (1 + 2 + 3): 865.770.000 đồng (Tám trăm sáu mươi lăm triệu, bảy trăm bảy mươi nghìn đồng).

Vậy, thông báo để Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bạc Liêu, ông Trần Quốc Nam, bà Lê Thị Tú Linh và Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – Chi nhánh Bạc Liêu – Phòng giao dịch Hòa Bình biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Hòa Bình;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Bạc Liêu;
- Trung tâm DV đấu giá tài sản Bạc Liêu;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Hữu Thắng